



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 18.4.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
213-2025-26 Myönnetty	213-405-3-107 (Kangasranta) Sipiläntie 115i, 51310 LEVÄ Rakentamislupa Vapaa-ajan asuinrakennus
213-2025-34 Myönnetty	213-421-1-10 (KOIVULA) Hankasalmentie 1611, 51260 TAHKOMÄKI Rakentamislupa Omakotitalon käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajanasunnoksi, yläkertaan varastotila.
213-2025-36 Myönnetty	213-433-2-15 (TULLA) Liisanpolku 19, 51200 KANGASNIEMI Jatkoaika aloittamiselle Jatkoaika rakennustöiden aloittamiseen.
213-2025-37 Myönnetty	213-417-2-33 (MÄNTYNIEMI) Siikaniementie 115, 51360 KOIVULA Rakentamislupa Uusi vapaa-ajan asuinrakennus, vanha vapaa-ajan asuinrakennus puretaan.
Yhteensä	4 päätöstä

Kangasniemi

18.4.2025

Rauno Kuokkanen
Rakennustarkastaja

HALLINTOVALITUS

Päätösten antopäivä on 23.4.2025.

Valituksen tekoaika päättyy 30.5.2025.

Valitusviranomainen: Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744 70101 KUOPIO. Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64. Puh. 0295642502. Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi. Valituksen voi tehdä myös hallintotuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.



Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä 7 + 30 päivää.

Valitusasiakirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valitusasiakirja on valittajan tai valitusasiakirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava, jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valitusasiakirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä, tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 22.4.2025 - 30.5.2025.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	213-405-0003-0107
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kangasranta 3:107
Kiinteistön pinta-ala	5 272 m ²
Osoite	Sipiläntie 115i, 51310 LEVÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asuinrakennus

Työt aloitettava	30.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	30.5.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuokkanen Rauno

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. (3.3.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan Rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankeeseen ryhtyvä huolehtii, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi. Rakennusvalvontaviranomainen voi hyväksyä rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi myös osittaisessa loppukatselmuksessa (käyttöönottokatselmus).

Naapurikuulemisen yhteydessä on kiinteistö 213-405-3-108 jättänyt seuraavan huomautuksen:

- Toivon, että naapuritontille suunniteltu vapaa-ajan asunto rakennettaisiin kauemmaksi tonttini rajasta, jos mahdollista.

Vastine:

-Vapaa-ajan asunto sijoittuu 7 metrin etäisyydelle naapurin rajasta. Rakentamislain mukaisesti mininmi etäisyys naapurin rajasta on tulee olla vähintään 4 metriä.

Rakennuksen korkeus olemassa olevasta maanpinnasta on noin 4,7 metriä joten rakennus sijoittuu yli korkeutensa verran naapurin rajasta.

Rakennus täyttää lain vaatiman etäisyyden naapurin rajasta mutta luvan hakija voi ottaa asian huomioon jos rakennuksen sijoittelun osalta se on mahdollista.



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislupa myönteinen- ei kaava-alueella / RakL 45 §:n mukaiset rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

Rakentamislupa myönteinen- ei kaava-alueella / RakL 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Loppukatselmus tulee tilata rakennusvalvonnasta rakennustarkastajalta luvan voimassaoloaikana puhelimitse tai sähköpostitse.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Kosteudenhallintasuunnitelma

RakL 33§ ja Yma 782 /2017 edellyttää että rakennuksen työmaa-aikainen kosteudenhallinta toteutetaan siten, ettei rakennusten osien ja rakenteiden kosteuden vuoksi aiheudu terveyden vaarantumista.

- Perustelu: RakL 32 §:n YMA 745 /2017 edellyttää, että rakennuksen hormi- ja tulisijat on suunniteltava niin ettei niistä aiheudu palo- ja räjähdysvaaraa ja saavutetaan niiden rakenteellinen kestävyys, kestävyys, tiiveys ja käyttöikä.

- Perustamistapalausunto

- Rakennepiirustukset

Perustelu: RakL 31 § ja 32 § edellyttää, että rakennus on suunniteltava siten, että rakenteet ovat lujia ja vakaita, myös paloteknisesti ja soveltuvat rakennuspaikan olosuhteisiin ja kestävät suunnitellun rakennuksen käyttöä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Rakennustöiden aloitus

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta:

- (KVV- ja IV-työnhohtaja suorittaa ja dokumentoi)
- Raudoitustarkastus ennen valua
- Salaojatarkastus
- Routaeristeiden tarkastus
- Vesi- ja kosteuseristeiden tarkastus
- Lämmöneristeiden tarkastus
- Jätevesijärjestelmän tarkastus

LUPAEHDOT

Jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohje loppukatselmuksen yhteydessä.



Rakennusvalvonnan tarpeesta johtuen on työmaalla huolehdittava rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta sekä varmennettava tarkastuksen suorittaminen asiakirjoihin (työmaapäiväkirja ja tarkastuslista) tehtävällä merkinnällä.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Märkätilan lattian kaltevuuden on mahdollistettava veden valuminen lattiakaivoon.

(YMa 782/1017;29 §)

Ilmanvaihdon on toteutettava terveellinen, turvallinen ja viihtyisä sisäilman laatu, sen on tuotava rakennukseen riittävä ulkoilmavirta ja poistettava sisäilmasta terveydelle haitallisia aineita.

YMa 1009/2017; 8 §)

Rakennushankeeseen ryhtyvän esitettävä loppukatselmuksen yhteydessä sähköurakoitsijan varmennustarkastuspöytäkirja

Rakennus on varustettava sähkötoimisilla palovaroittimilla 1 kpl / alkava 60 m².

(Pelastuslaki 17§, SMa 239/2009 3 § ja YMa 848/2017;38 §)

Savuhormin ja tulisijojen kelpoisuus ja yhteensopivuus on varmistettava ja tarkastus merkittävä tarkastusasiakirjaan, vastaava työnjohtaja.

(YMa 745/2017; 11§)

Tehdasvalmisteisen savuhormin ja tulisijan tulee olla tyyppihyväksytty tai CE.merkitty, savuhormin nokipalokestävyys luokkaa G.

(YMa 745/2017; 8 §)

Tulisijan ja erillispoistojen käytön vaatima lisäulkovirran saanti on suunniteltava.

(Yma 1009/2017 22 §)

Ikkunat, lasiseinät ja lasiovet, joihin on vaarassa törmätä on merkittävä siten, että ne havaitaan helposti. Niiden lasitus on tehtävä turvalasista.

(YMa 1007/2017; 11 §)

Portaat ja kaiteet on rakennettava YMa 1007/2017 luvun 2, Putoamisen ja harhaan astumisen estämisen määräysten mukaisesti.

Vesikattovarusteet huomioitava YMa 1007/2027, rakennuksen käyttöturvallisuus, 25 § mukaisesti



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	213-421-0001-0010
Tilan nimi ja rekisterinumero	KOIVULA 1:10
Kiinteistön pinta-ala	130 255 m ²
Osoite	Hankasalmentie 1611, 51260 TAHKOMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Omakotitalon käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajanasunnoksi, yläkertaan varastotila.

Lisäselvitys

Rintamamiestalo valmistunut noin 1956 ja joka on tällä hetkellä vapaa-ajan käytössä. Hankkeessa remontoidaan yläkertaan puolilämmmin varastotila. Yläkerta on nyt eristämätön ja siinä on purulattia. Hankkeessa yläkertaan tehdään laualattia eristyksineen ja samoin pystyseiniin ja vinoon katto-osaan tehdään eristykset ekovillalla ja polyuretaanilla. Seinien ja katon pinnoitus paneeleilla.

Työt aloitettava	8.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	8.5.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuokkanen Rauno

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan Rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyt luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi. Rakennusvalvontaviranomainen voi hyväksyä rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi myös osittaisessa loppukatselmuksessa (käyttöönottokatselmus).

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislupa myönteinen- ei kaava-alueella / RakL 45 §:n mukaiset rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Loppukatselmus tulee tilata rakennusvalvonnasta rakennustarkastajalta luvan voimassaoloaikana puhelimitse tai sähköpostitse.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:



- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset, laajennuksen seinä- ja yläpohjarakenteet

Perustelu: RakL 31 § ja 32 § edellyttää, että rakennus on suunniteltava siten, että rakenteet ovat lujia ja vakaita, myös paloteknisesti ja soveltuvat rakennuspaikan olosuhteisiin ja kestävät suunnitellun rakennuksen käyttöä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Rakennustöiden aloitus

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta:

- Vesi- ja kosteuseristeiden tarkastus
- Lämmöneristeiden tarkastus

LUPAEHDOT

Rakennusvalvonnan tarpeesta johtuen on työmaalla huolehdittava rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta sekä varmennettava tarkastuksen suorittaminen asiakirjoihin (työmaapäiväkirja ja tarkastuslista) tehtävällä merkinnällä.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

RakL 63 §:n mukaista naapurikuulemistä ei katsota tarpeelliseksi huomioiden hankkeen vähyys, sijainti ja kaavan sisältö, jolloin naapurin edun kannalta kuuleminen on ilmeisen tarpeeton.

RakL 63 §:n

Rakennus on varustettava sähkötoimisilla palovaroittimilla 1 kpl / alkava 60 m².

(Pelastuslaki 17§, SMa 239/2009 3 § ja YMa 848/2017;38 §)

Portaat ja kaiteet on rakennettava YMa 1007/2017 luvun 2, Putoamisen ja harhaan astumisen estämisen määräysten mukaisesti.

Vesikattovarusteet huomioitava YMa 1007/2027, rakennuksen käyttöturvallisuus, 25 § mukaisesti



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	213-433-0002-0015
Tilan nimi ja rekisterinumero	TULLA 2:15
Kiinteistön pinta-ala	1 149 172 m ²
Osoite	Liisanpolku 19, 51200 KANGASNIEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Jatkoaika rakennustöiden aloittamiseen.

Työt aloitettava	8.5.2027 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuokkanen Rauno

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2022-71

PÄÄTÖS

Jatkoaika myönnetään rakennustöiden aloittamiseen MRL 143 §:n mukaisesti

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

MRL 143 §:n mukaisesti rakennusluvan oikeudelliset edellytykset rakentamiselle ovat edelleen voimassa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	213-417-0002-0033
Tilan nimi ja rekisterinumero	MÄNTYNIEMI 2:33
Kiinteistön pinta-ala	3 020 m ²
Osoite	Siikaniementie 115, 51360 KOIVULA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Uusi vapaa-ajan asuinrakennus, vanha vapaa-ajan asuinrakennus puretaan.

Lisäselvitys

Vapaa-ajan asunnon rakentamiseen on haettu poikkeamislupa. Päätös on lainvoimainen.

Poikkeamiset säännöksistä:

Poikkeaminen on tarpeellinen, koska suunnitelman mukaan loma-asuinrakennuksen rantaviivaetäisyys on vain n. 11 m. Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen mukaan rantaviivaetäisyyden tulisi olla vähintään 25 m. Olemassa olevan rakennuskannan ja tontin kaltevuuden vuoksi uuden loma-asuinrakennuksen sijoittaminen 25 m etäisyydelle rantaviivasta ei ole järkevää. Rannassa on myös hyvä suojapuusto ja näkymä järvelle ei oleellisesti muutu nykytilanteesta.

Perustelut:

Hakemuksen kohteena oleva tila on olemassa oleva rakennuspaikka. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei johda merkittävään rakentamiseen eikä myöskään aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Tekninen lautakunta, kokous 10.12.2024.

§ 86 Poikkeamislupahakemus / 213-417-2-33

Työt aloitettava	31.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	31.5.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuokkanen Rauno

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan Rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi. Rakennusvalvontaviranomainen voi hyväksyä rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi myös osittaisessa loppukatselmuksessa (käyttöönottokatselmus).



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislupa myönteinen- ei kaava-alueella / RakL 45 §:n mukaiset rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

Rakentamislupa myönteinen- ei kaava-alueella / RakL 48 §:n mukaiset rakentamisluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Loppukatselmus tulee tilata rakennusvalvonnasta rakennustarkastajalta luvan voimassaoloaikana puhelimitse tai sähköpostitse.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Kosteudenhallintasuunnitelma

RakL 33§ ja Yma 782 /2017 edellyttää että rakennuksen työmaa-aikainen kosteudenhallinta toteutetaan siten, ettei rakennusten osien ja rakenteiden kosteuden vuoksi aiheudu terveyden vaarantumista.

- Perustamistapalausunto
- Rakennepiirustukset

Perustelu: RakL 31 § ja 32 § edellyttää, että rakennus on suunniteltava siten, että rakenteet ovat lujia ja vakaita, myös paloteknisesti ja soveltuvat rakennuspaikan olosuhteisiin ja kestävät suunnitellun rakennuksen käyttöä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Rakennustöiden aloitus

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta:

- Raudoitustarkastus ennen valua
- Salaojatarkastus
- Routaeristeiden tarkastus
- Vesi- ja kosteuseristeiden tarkastus
- Lämmöneristeiden tarkastus
- Jätevesijärjestelmän tarkastus

LUPAEHDOT

Rakennusvalvonnan tarpeesta johtuen on työmaalla huolehdittava rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta sekä varmennettava tarkastuksen suorittaminen asiakirjoihin (työmaapäiväkirja ja tarkastuslista)tehtävällä merkinnällä.

Terassin lasitus tehtävä liukulaseilla, avoimuus tulee olla vähintään 30 % seinäpinta-alasta,.Terassia ei ole hakemuksessa laskettu kerrosalaan.



Kun vanha lomarakennus purettu, siitä tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaan,
paivi.puukari@kangasniemi.fi

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Ilmanvaihdon on toteutettava terveellinen, turvallinen ja viihtyisä sisäilman laatu, sen on tuotava rakennukseen riittävä ulkoilmavirta ja poistettava sisäilmasta terveydelle haitallisia aineita.

YMa 1009/2017; 8 §)

Rakennushankeeseen ryhtyvän esitettävä loppukatselmuksen yhteydessä sähköurakoitsijan varmennustarkastuspöytäkirja

Rakennus on varustettava sähkötoimisilla palovaroittimilla 1 kpl / alkava 60 m².

(Pelastuslaki 17§, SMa 239/2009 3 § ja YMa 848/2017;38 §)

Savuhormin ja tulisijojen kelpoisuus ja yhteensopivuus on varmistettava ja tarkastus merkittävä tarkastusasiakirjaan, vastaava työnjohtaja.

(YMa 745/2017; 11§)

Tehdasvalmisteisen savuhormin ja tulisijan tulee olla tyyppihyväksytty tai CE.merkitty, savuhormin nokipalokestävyys luokkaa G.

(YMa 745/2017; 8 §)

Tulisijan ja erillispoistojen käytön vaatima lisäulkovirran saanti on suunniteltava.

(Yma 1009/2017 22 §)

Ikkunat, lasiseinät ja lasiovet, joihin on vaarassa törmätä on merkittävä siten, että ne havaitaan helposti. Niiden lasitus on tehtävä turvalasista.

(YMa 1007/2017; 11 §)

Portaat ja kaiteet on rakennettava YMa 1007/2017 luvun 2, Putoamisen ja harhaan astumisen estämisen määräysten mukaisesti.

Vesikattovarusteet huomioitava YMa 1007/2027, rakennuksen käyttöturvallisuus, 25 § mukaisesti